

Referat af BM 02/12-2020

1. Småprojekter

Bestyrelsen blev enige om, at når det på BM godkendes, at et medlem arbejder videre med et projekt, godkendes det samtidig, at projektet kan medføre ejerforeningen en mindre udgift (op til 15.000), så projektet kan gå videre før næste BM.

Bestyrelsen har fået etableret værksted, med en nyetableret vask. Rummet kan anvendes, hvis man har behov for eksempelvis malerarbejde eller lign i tørvejr. Der vil blive etableret cykelkroge, så rummet også kan fungere som cykelværksted.

Bestyrelsen opfordrer til at rummet holdes pænt, så alle kan få glæde af rummet, og til at der ikke stilles cykler til opbevaring i rummet. I så fald vil disse blive fjernet.

Værkstedet har indgang fra baggården mellem opgangen til Duevej 42 og 44.

2. Faldstammeprojektet

Faldstammeprojektet blev grundet Corona udskudt til 2021. Arbejdsgruppen for faldstammeprojektet, har i november haft møde med byggerådgiveren, Jan Christensen fra JHC Consulting ApS.

Der blev lagt en ny plan for opstart af projektet med udskiftning af faldstammer og stigstreng. Med den nye plan arbejdes der efter, at projektet har opstart i uge 14 2021 (efter påsken). Der vil blive tilsendt en mere udførlig plan for projektet efter nytår.

3. Vedligeholdelsesplan

Bestyrelsen skal have revurderet vedligeholdelsesplanen.

Simon tages med på råd.

4. Eventuelt

Der har været et par uheldige tilfælde af tyveri fra cykelparkeringen i baggården.

Bestyrelsen undersøger om der kan foretages noget præventivt for at undgå dette i fremtiden, og vil tage fat i forslagsstilleren for at få yderligere input.

Kontaktlisten på hjemmesiden er blevet opdateret

Nyt bestyrelsesmøde 13.01.2021 kl. 19.00