

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag den 1. oktober

1. Forberedelse af indkaldelse ekstraordinær Generalforsamling E/F Duevej 42-60 mfl.

Tid: Tirsdag d. 22. oktober kl. 19.00

Sted: SFO Pyramiden – Skolen på Duevej.

Dagsordenpunkter

1. Vedtægtsændringer som fremlagt på ordinær generalforsamling i foråret 2019
2. Informationer:
 - a. Status for lofterne over Duevej 58 – Mariendalsvej 65-67
 - b. Tidstanden for vores vand og varmesystem
 - c. Nyt frivilligt bygningsudvalg (i forlængelse af punkt 2.b)
3. Forslag om nye altaner mod gården
4. Valg til bestyrelsen inkl. formandsvalg: et par af bestyrelsesmedlemmerne træder ud bl.a. pga. lejlighedssalg

2. Tagrender og inspektion af altaner

Inden den ekstraordinære generalforsamling vil nogle af de nuværende altaner blive eftersat for at vurdere deres stand. I den forbindelse vil vi også få rensat tagrender.

3. **Evaluering** af bestyrelsens møde med to konsulenter vedr. stand på varmecentralen og ejendommens rør og faldstammer.

4. Cykler

Cykler med manilamærker er nu samlet sammen og fjernes den 1. november.

5. Mur mod nabogrund

Der vil i nærmeste fremtid blive opsat et midlertidigt raftehegn mod nabogrunden til højre for cyklerne (sydlige ende af muren), da det bliver for koldt at bygge den endelige mur i år.

6. Kælderrum

Ejeren til kælderrum 37 (indgang G) kendes stadig ikke. Henvendelse kan ske til Mary-Ann fra bestyrelsen. Hvis der ikke er nogle henvendelser, så brydes låsen op 1. december 2019.

7. Havedag.

Tak til deltagerne i en kort men hyggelig og vellykket havedag i regnvejr søndag d. 29. september.

Kommende bestyrelsesmøde afholdes d. 28.10