

## Referat fra bestyrelsesmøde d. 11. maj 2015.

### 1. Tagprojekt.

Projektet lakker mod enden. Desværre er der en lille forsinkelse i forbindelse med oplægning af de sidste tegl. Desuden skal gelænder ved kældergangene på Duevej males og der skal laves nogle indvendige lysninger på 5. sal i trappeopgangene.

I forbindelse med udskiftning af hoveddøre, sørger elektrikereren for, at ringetonen på dørtelefonen bliver svagere.

Men vi kan glæde os over, at budgettet, som blev udarbejdet for 2 år siden, stadig holder. Selv om der er brugt et stort ekstrabeløb til rensning for asbest i fase 1, er andre ting blevet billigere end beregnet.

Når stilladset er væk, vil forhaverne på Duevej blive ordnet og der bliver lagt rullegræs på Mariendalsvej samt store sten i kanten ud mod vejen.

Vi regner stadig med, at det endelige byggeregnskab foreligger i så god tid, at ejerne pr. 1.7 vil blive oplyst om den reelle udgift i forhold til fordelingstal.

### 2. Kloaker.

Der er observeret en sø ved garagerne. Der undersøges vedr. brud eller nedsunken kloakrør.

### 3. Vandskader i nr. 56.

Der har været 5 vandskader i denne specifikke opgang. Disse tilses nu, hvor taget er færdigt og diverse skader udbedres.

### 4. Afskærmning mod nabogrunden.

Der arbejdes med diverse ideer og budgetter. Der er observeret henkastning af affald på nabogrunden. Ejeren er informeret.

### 5. Sommer i haven.

Vi havde en hyggelig havedag i højt humør, som dog endte med, at den obligatoriske grillpølse blev indtaget i regnvej. Da vi ikke var så mange personer denne gang, fik vi ikke olieret de nye havemøbler. Disse møbler vil blive fordelt rundt i haven.

Ved større arrangementer kan man naturligvis rykke rundt på møblelementet, men det forventes, at man sætter møblerne på plads efter brug, så der er pænt og hyggeligt for de næste, som vil bruge haven.

Vi skal også igen på det kraftigste minde om, at vi ikke vil have cigaretskod hverken i gården eller i haven. Udover at små børn kan finde på at samle op og putte i munden, kan det også være til brandfare, at cigaretter, som ikke er slukkede smides ud fra altanerne. Brug askebæger og saml dit skrald op!

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag d. 15. juni.