

E/F Duevej 42-60/ Mariendalsvej 65-67

18-01-2018

Byggeregnskab - Kloakreovering

	Budget	Realiseret		
Hovedentreprise, Svend Bech A/S	2.515.000	2.324.606		
Byggepladsindretning	50.000	-		
<hr/>				
Entrepriseudgifter	2.565.000	2.324.606		
Uforudsete udgifter	256.500	597.128		
<hr/>				
I alt:	2.821.500	2.921.734		
Teknisk rådgivning og byggestyring	282.150	227.096		
Byggesagsadministration (økonomi og jura)	108.628	110.209		
<hr/>				
Byggeudgifter ekskl. moms	3.212.278	3.259.038		
Moms	803.070	814.760		
Forsikringerstatning fra Tryg	-418.750	-418.750		
Byggesagsgebyr	10.000	-		
Forsikring:	15.000	17.689		
<hr/>				
Samlet anlægsudgift:	3.621.598	3.672.737		
<hr/>				
Omkostninger ved hjemtagelse af byggekredit mv.	10.000	10.000		
Byggelånsrenter, bogført til 30.09.2017	50.929	44.434		
Estimerede byggelånsrenter frem til 31.03.2018	-	67.500		
Gebyr omlægning fra byggekredit til anlægslån	5.000	5.000		
<hr/>				
Samlede udgifter:	3.687.527	3.799.671		
<hr/>				
Finansiering, rente 3,25%	Løbetid, år 20	Terminer pr. år 4		
Ydelse pr. kvartal brutto:	64.779	Indfrielse	Ydelse	
Fordelingstal i alt: 9.185	Fordelingstal:	7	2.896	49
		58	23.994	409
		62	25.648	437
		65	26.889	458
		68	28.130	480
		77	31.854	543
		87	35.990	614
<hr/>				