

Budget for E/F Duevej 42-60 og Mariendalsvej 65-67
01.01.2022 - 31.12.2022

	Budget 2021	Realiseret 2021	Budget 2022
INDTÆGTER			
Fællesudgifter	2.123.000	2.123.141	1.956.000
Vaskeri/møntsalg	40.000	57.999	55.000
Leje P-plads	60.000	59.400	60.000
Kælderleje	18.000	20.400	18.000
INDTÆGTER I ALT	2.241.000	2.260.939	2.089.000
UDGIFTER			
Ejendomsudgifter:			
Renovation	-245.000	-239.223	-250.000
El	-75.000	-103.739	-150.000
Vand	-300.000	-328.280	-167.000
Forsikringer	-230.000	-243.238	-250.000
Servieaft.-Re- kloak-Ele.tro-Fibia-Youse	-45.000	-35.339	-40.000
Ejendomsservice (faktura)	-450.000	-447.257	-455.000
Skadedyrsbekæmpelse	-0	-14.915	-0
Snerydning	-35.000	-42.695	-40.000
Storskrald	-0	-9.913	-0
Garage & kælderleje	-0	-17.152	-0
Ejendomsudgifter i alt:	-1.380.000	-1.481.751	-1.352.000
Ordinær rep. og vedligeholdelse			
Blikkenslager, VVS	-0	-5.799	-0
Elektriker	-0	-17.277	-0
Maler	-0	-11.030	-0
Murer	-0	-2.500	-0
Låsesmed/skilte	-0	-5.199	-0
Tømrer, snedker	-0	-45.569	-0
Kloakservice	-0	-4.779	-0
Div. reparationer	-0	-20.216	-0
Varmeanlæg	-0	-55.191	-0
Vaskeri	-0	-1.900	-0
Vej - Gård og have	-0	-20.655	-0
Diverse materialer	-0	-130	-0
Rådgivning	-0	-20.832	-0
Arbejdsweekend	-0	-3.000	-0
Dørtelefonanlæg	-0	-10.237	-0
Selvrisiko forsikring	-0	-11.152	-0
Vedligeholdelse, løbende	-310.000	-0	-409.000
Ordinær rep. & vedligeh. i alt:	-310.000	-235.465	-409.000
Ekstraordinær vedligeholdelse - genopretning/renovering			
Cykelskur	-0	-180.033	-0
Haven	-0	-84.782	-0
Mur mod nabo	-0	-15.256	-0
Port	-0	-27.500	-0
Vedligeholdelse, genopretning og renov.	-462.000	-0	-486.000
Ex. ord. vedligeholdelse - genopretning/renovering i alt:	-462.000	-307.571	-486.000
Administrationsudgifter:			
Administrationshonorar	-163.000	-161.785	-166.500
Øvrige adm.udgifter	-0	-625	-0
Vaskeri administration	-7.500	-7.500	-7.500
Møder, generalforsamling	-10.000	-3.760	-10.000
Bestyrelsesudgifter	-0	-5.015	-0
Kontorart., papir, porto	-10.000	-3.081	-10.000
Diverse gebyrer	-15.000	-5.754	-10.000
Internet	-0	-1.982	-0
Varmeregnskab honorar	-35.000	-36.495	-37.000
Vandregnskab honorar	-0	-0	-7.500
Advokatbistand	-4.000	-1.000	-4.000
Revision, regnskab	-23.000	-23.000	-23.000
Gaver	-0	-750	-0
Administrationsudgifter i alt:	-267.500	-250.747	-275.500
Renteudgifter mm.:			
Andre renteudgifter	-0	-4.342	-0
Renteudgifter mm. i alt:	-0	-4.342	-0
UDGIFTER I ALT	-2.419.500	-2.279.875	-2.522.500
Årets resultat:	-178.500	-18.936	-433.500

Fællesbidrag nedsættes 1/7-2022 med 15,7% som til gengæld opkræves som aconto vand