

E/F Duevej 42-60/ Mariendalsvej 65-67

13-01-2020

Byggebudget

Byggesum renoveringsarbejder brugsvandsinstallationer	3.200.000
Byggesum renoveringsarbejder afløbsinstallationer	2.600.000
Byggesum individuelle målere	200.000
Varmecentralen - renovering VVB mv.	290.000
Bygningsarbejder	2.450.000
Miljømæssige foranstaltninger	750.000
Beboerfaciliteter og byggeplads	280.000

Entrepriseudgifter	9.770.000
Uforudseelige udgifter	970.000

I alt:	10.740.000	
Teknisk rådgivning og byggestyring	800.000	
Supplerende miljøundersøgelser	25.000	
Byggesagsadministration (økonomi og jura)	3,0%	346.950

Byggeudgifter ekskl. moms	11.911.950
Moms	2.977.988
Forsikring:	30.000
Byggesagsbehandling (Kommunen)	15.000

Samlet anlægsudgift: 14.934.938

Omkostninger ved hjemtagelse af byggekredit mv.	10.000
Byggelånsrenter i 12 måneder, rente 2,10%	156.817

Samlede udgifter: 15.101.754

Finansiering, rente 2,10%	Løbetid, år	20	Terminer pr. år	4	
Ydelse pr. kvartal brutto:	231.669		Indfrielse	Ydelse	
Fordelingstal i alt:	9.185	Fordelingstal:	7	11.509	177
			58	95.362	1.463
			62	101.939	1.564
			65	106.871	1.639
			68	111.804	1.715
			77	126.602	1.942
			87	143.043	2.194
