

2000 Frederiksberg

København, 31-10-2017

**INDKALDELSE
TIL
BEBOERMØDE om indretning af tagboliger
og
EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING
I E/F Duevej 42-60 mfl.**

**Torsdag den 16/11 2017 kl. 19.00
selv generalforsamlingen begynder ca. kl. 20.00
OBS sted - Metropol - Kronprinsesse Sofies Vej 35 -
auditorium A112.**

Dagsorden:

På beboermødet vil ejeren af lejlighed 42 (loftsareal) samt dennes rådgivere gennemgå projektet og der vil være mulighed for at stille spørgsmål til projektet.

Generalforsamling:

- 1) valg af dirigent/referent
- 2) vedtagelse af udførelse af kviste og ændring af fordelingstal
- 3) valg af ny formand samt suppleringsvalg til bestyrelsen

Ad 2:

Generalforsamlingen bemyndiger ejeren af ejerlejlighed 42 til i forbindelse med indretning af boliger i tagareal i eksisterende ejerlejlighedsareal at etablere kviste og etablere nødvendige rørgennemføringer i overensstemmelse med byggetilladelse af 6. juni 2017 og vedtægtens § 15, jf. projekt fremlagt på den ekstraordinære generalforsamling. Bestyrelsen bemyndiges til ved en landinspektør at foretage indberetning af nye fordelingstal i forbindelse med den ændrede anvendelse af loftarealet som følge af optagelse af de ny lejligheder. Ejeren af ejerlejlighed 42 afholder alle med projektets gennemførelse forbundne omkostninger, herunder evt. udgifter til merdimensionering af varme- og vand anlæg, landinspektør mv.

Se tegninger af projektet under mappen generalforsamling - ekstraordinær 2017 - 16.11.2017 på:

WEB Beboere - www.boligexperten.dk
Brugernavn: ejd225
Adgangskode: lra065

Ad 3:

Idet foreningens formand, Peter Jørgensen, har solgt sin bolig skal der vælges ny formand. Bestyrelsen foreslår bestyrelsesmedlem Anne Gyk Ibsen som ny formand. Derudover skal der vælges yderligere medlemmer til bestyrelsen således at den igen består af en formand samt 3-4 medlemmer. Pt. udgøres bestyrelsen af Anne Gyk Ibsen, Lone Enevoldsen og Mary-Ann Gerbola.

Såfremt indkaldelsen ikke er modtaget på e-mail, kan mail sendes til undertegnede med følgende oplysninger: Navn, lejligheds adresse, beboernummer 1-225-XXXX samt evt. telefonnummer. Vi vil benytte afsendermailadressen, såfremt anden mailadresse ikke oplyses. Indkaldelser mv. vil fremover blive sendt elektronisk. Ved tilmelding er der samtidig givet samtykke til foreningens (administrator, bestyrelse, vicevært) anvendelse af mail og telefonnummer.

Med venlig hilsen
På bestyrelsens vegne

Johnny C. Rieck
Administrationschef
johnny@boligexperten.dk